Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Оренбургская, 30				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**7 569,00**	**Расходы в 2021г.**	**52 334,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 600,33**		
Тариф по ТР с 01.01.2021г.	руб.	**4,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2021г.	руб.	**20 701,49**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**248 417,82**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**273 386,82**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**221 052,82**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Устройство ХВС для уборки	м.п/шт	21,15/6	20 534,00			подъезды №1,3,5	ООО "Анри"	28.02.2021г.№427
Устройство ступеней	м.п/шт	8,80	3 681,00			спуск в подвал	ООО "Анри"	31.03.2021г.№499
Обслуживание системы видеонаблюдения (с мая по декабрь)	камера	1,00	4 400,00			фасад	"Телеком-Ру"	2112/1753999 31.12.2021
Установка замка на щитовую	шт	1,00		896,00		подъезд № 2	ООО "Анри"	31.07.2021г.№795
Ремонт системы ЦО	шт	1,00		823,00		подвал	ООО "Анри"	31.07.2021г.№829
Техническое дагностирование ВДГО	кв	100,00	22 000,00				РегионГазСервис	октябрь 2021г.
Итого выполнено работ на сумму:			50 615,00	1 719,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**52 334,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.